

WEGINFRASTRUCTUUR HALFSTRAAT - OEYVAERSBOSCH

**Infovergadering buurtbewoners
20.09.2023**



AANGENAAM
AARTSELAAR

ONDERVERDELING

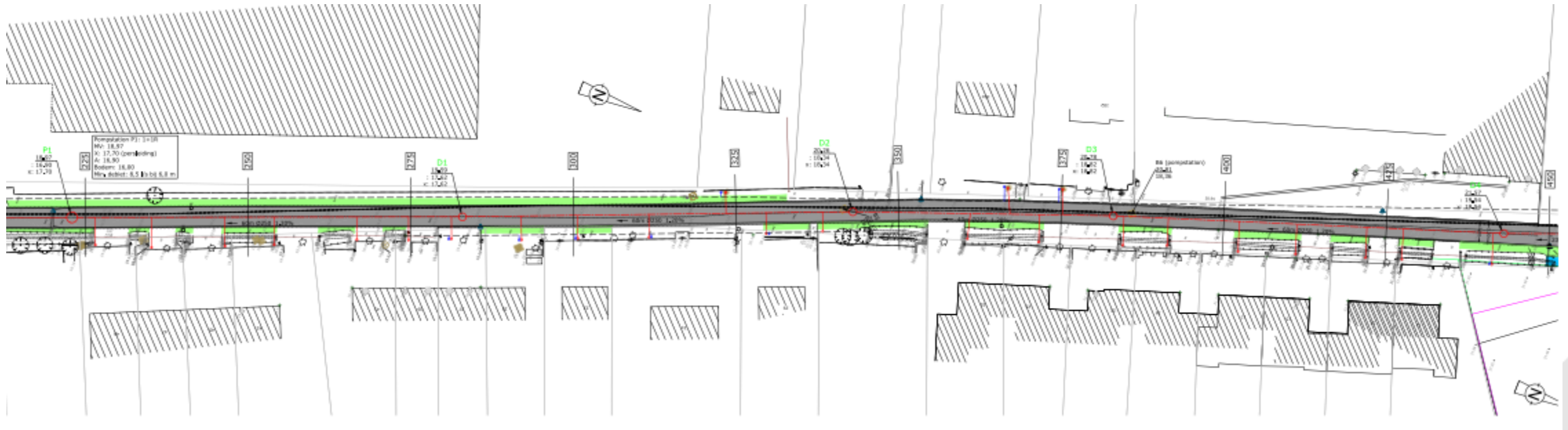
- Opgesplitst in 3 delen
 - Werken Halfstraat
 - Aanleg ontsluitingsweg + ontwikkeling projectgrond
 - Uitbreiding KMO-zone Oeyvaersbosch



.....

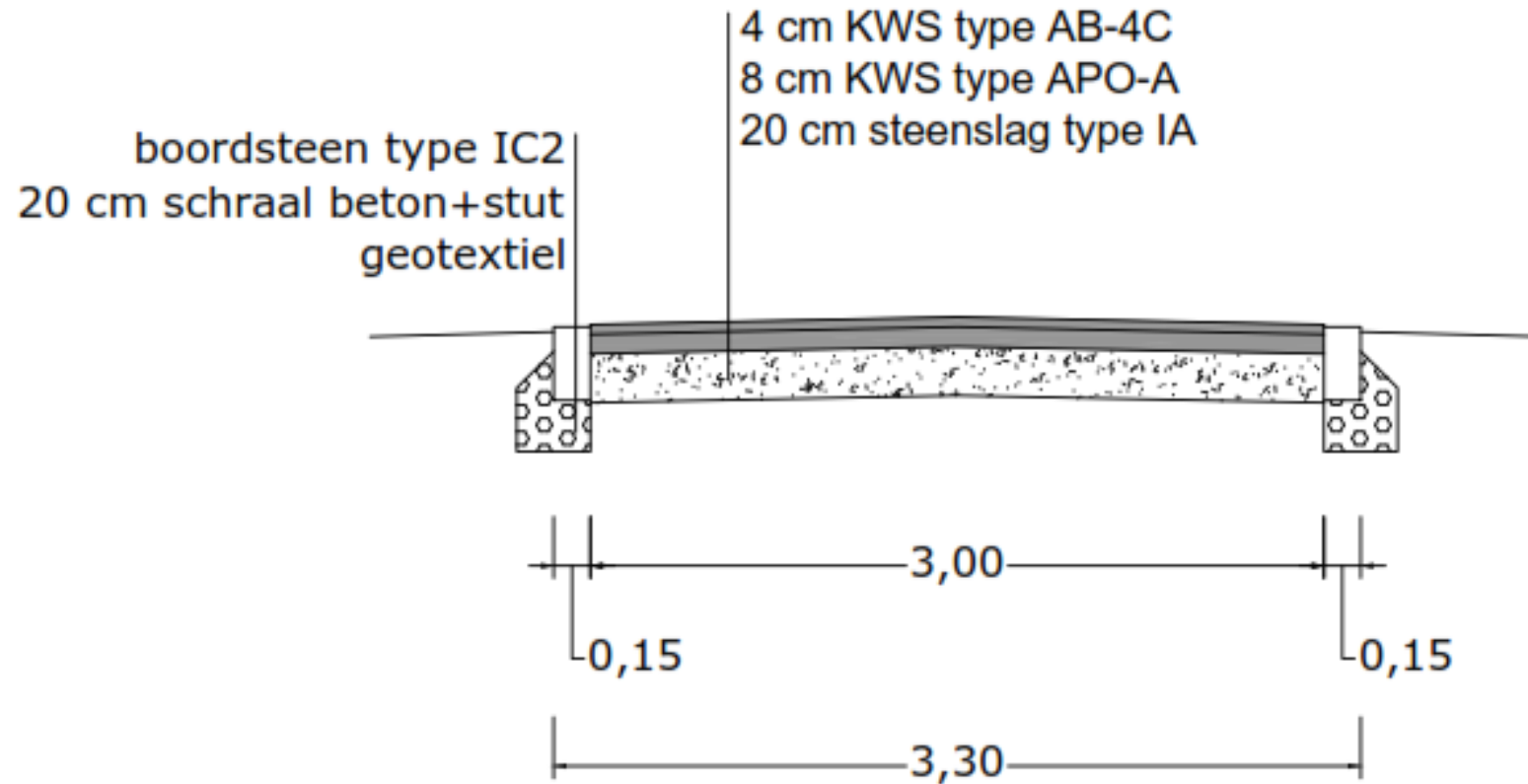


HALFSTRAAT ZIJDE WONINGEN



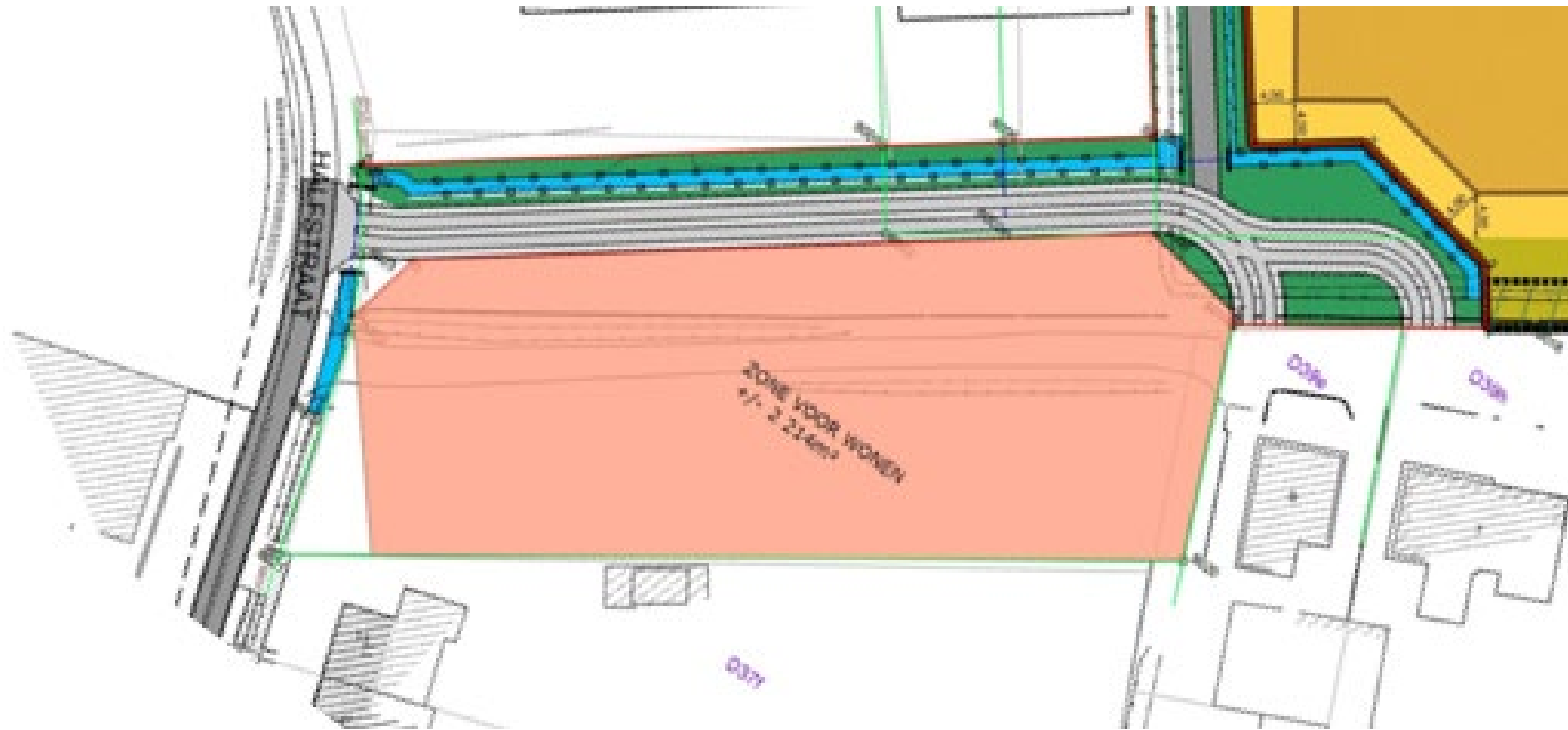
TYPEPROFIEL HALFSTRAAT

.....



DEEL 2: PROJECTGROND

.....



VERKOOP PROJECTGROND

Wat?

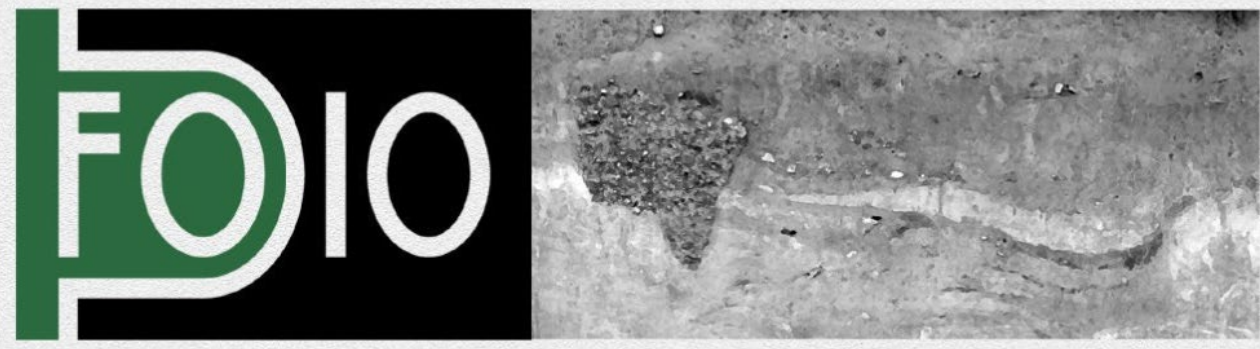
Vrij aantal wooneenheden, 2 staanplaatsen per eenheid
ondergronds via 1 inrit

Timing?

- Aanvraag vergunning vóór maart 2025
- Bewoning vóór maart 2029

ARCHEOLOGISCH ONDERZOEK

ARCHEOLOGIENOTA
AARTSELAAR - OEYVAERSBOSCH
RESULTATEN



FERRARISKAART 1771-1778

.....



Fig. 11 Het onderzoeksgebied op de bodemkaart de Ferrariskaart (1771-1778). © Kriegsarchiv Wien

SLEUVENONDERZOEK

.....



VERVOLGONDERZOEK



VERVOLGONDERZOEK

.....



VERVOLGONDERZOEK

.....



VERVOLGONDERZOEK

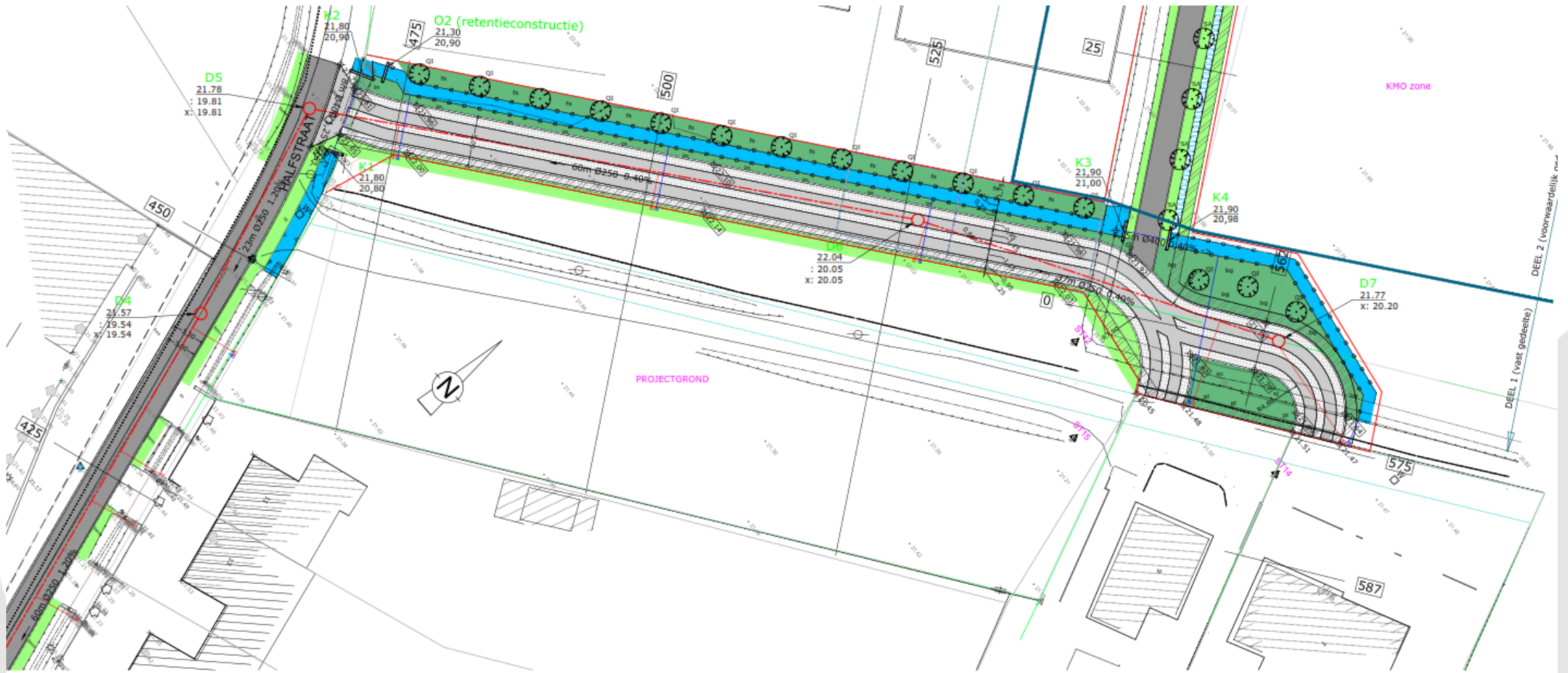
.....



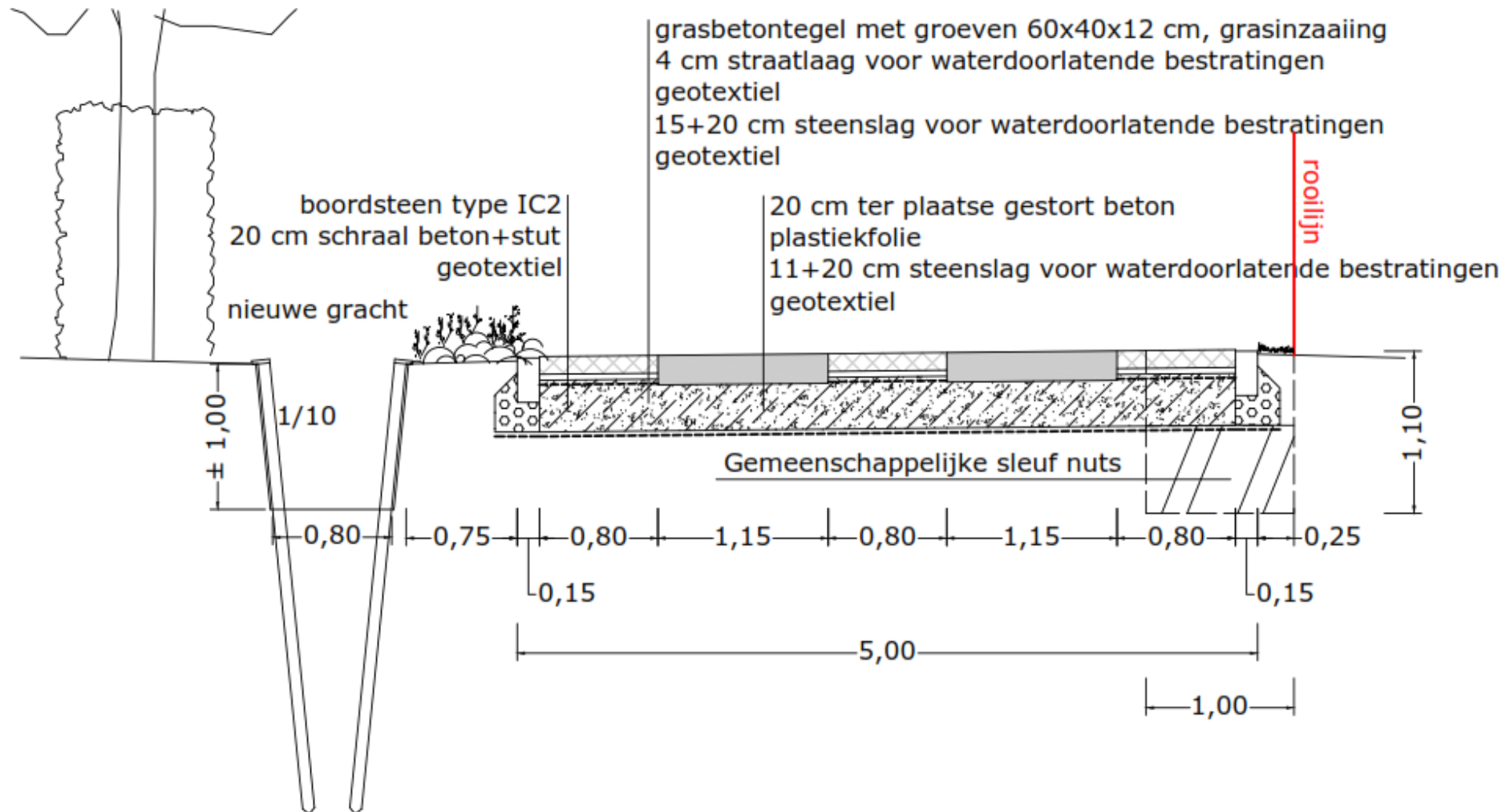
VERVOLGONDERZOEK



ONTSLUITINGSWEG PROJECTGROND



TYPEPROFIEL ONTSLUITINGSWEG



DEEL 3: UITBREIDING KMO-ZONE

.....



VERKOOP KMO-ZONE

Wat?

KMO voor verwerking, productie, distributie en logistiek.

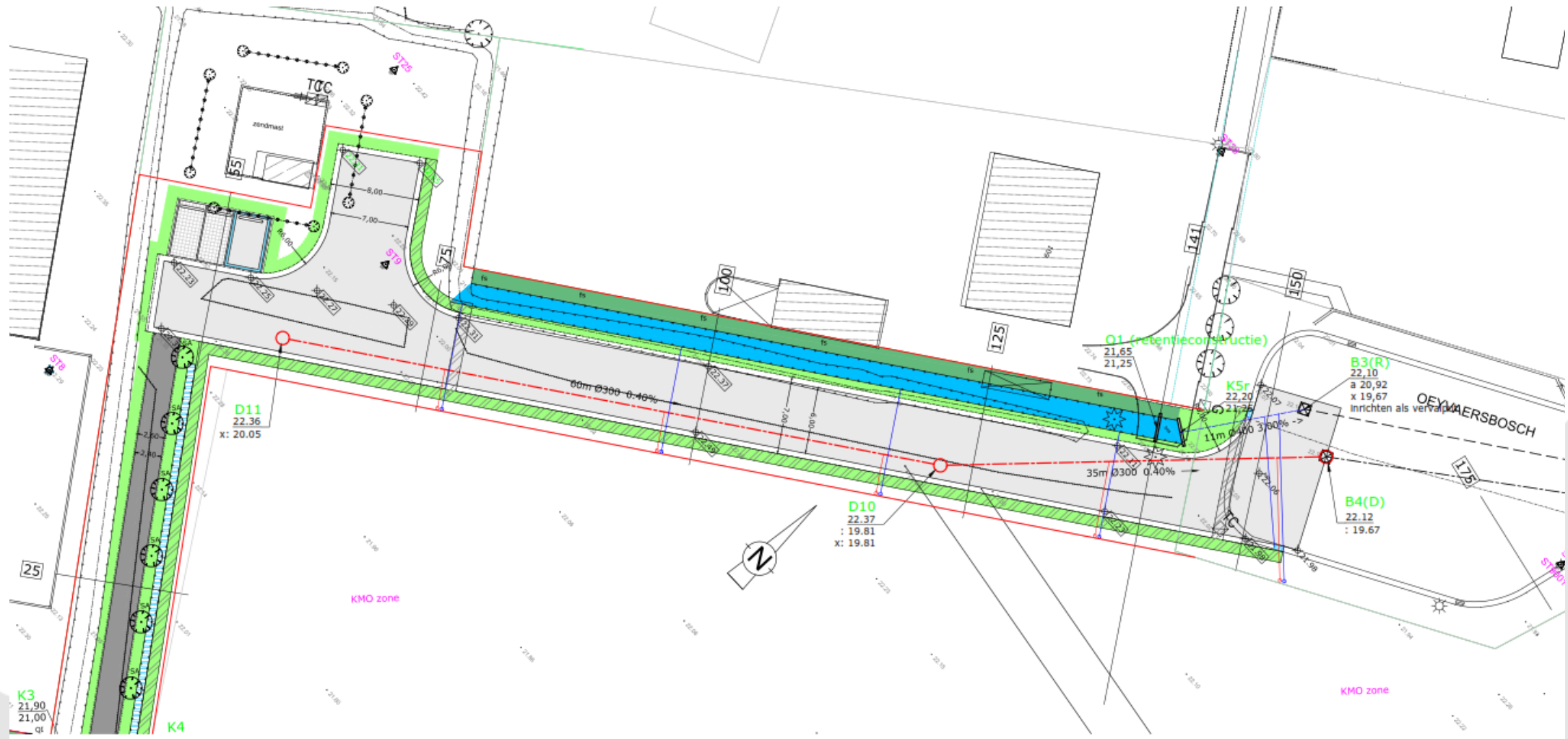
Wat niet?

Autonome kantoren ,zuivere kleinhandel, inrichtingen opslag en verwerking gevaarlijke stoffen

Timing?

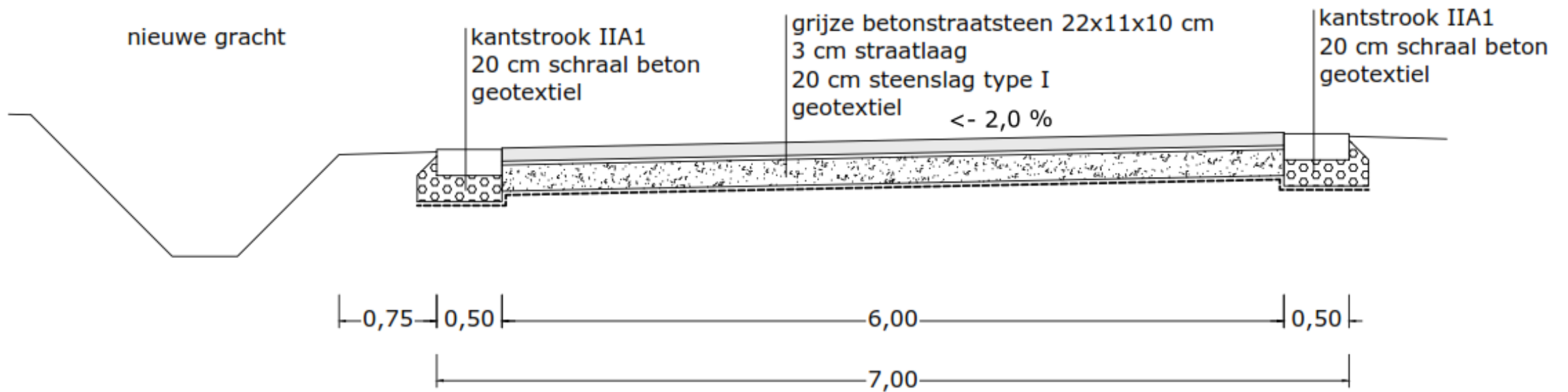
- Werken op te starten: vóór 02.2027
- Werken uiterlijk klaar: vóór 02.2029

UITBREIDING WEGENIS KMO-ZONE



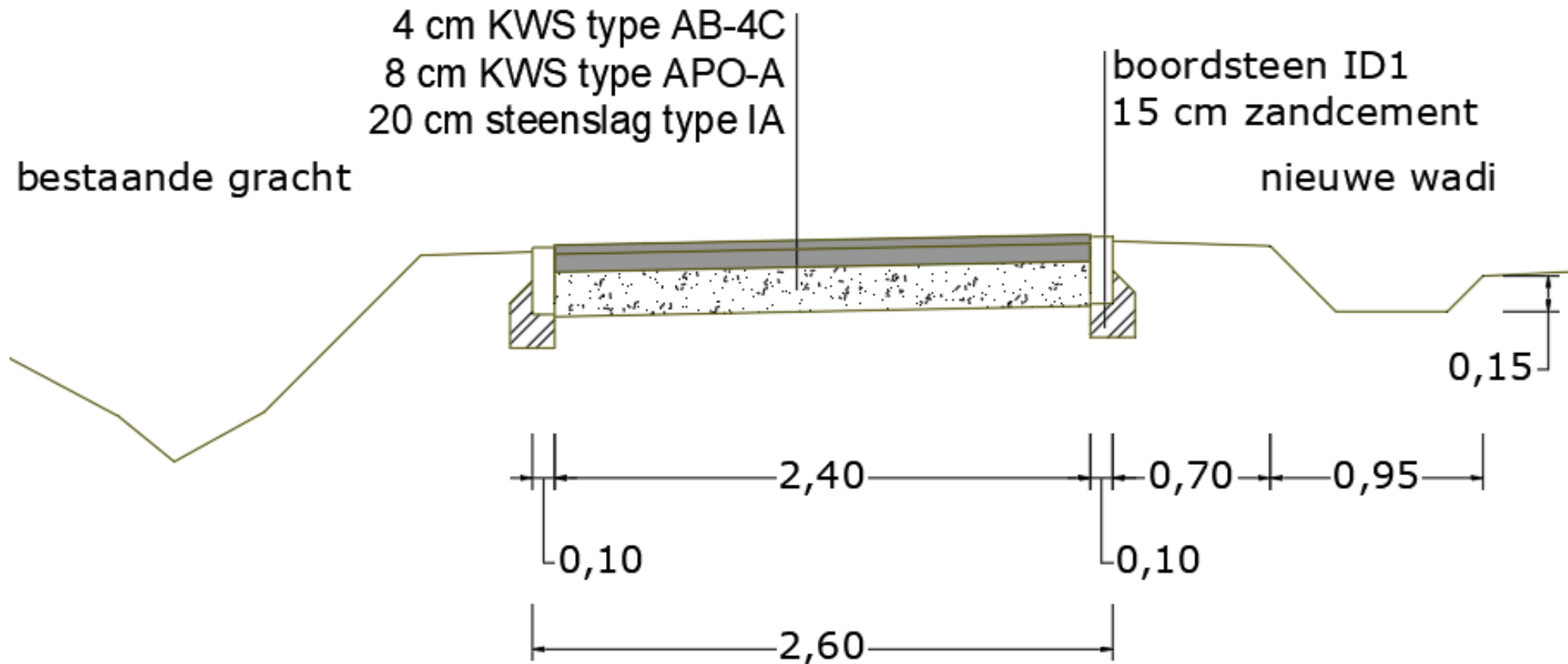
TYPEPROFIEL KMO-ZONE

.....



TYPEPROFIEL VERBINDINGSPAD

.....



VRAGEN ?

