

## **BEKENDMAKING OPENBAAR ONDERZOEK OMGEVINGSVERGUNNING**

|                             |                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Referentie gemeente         | 11001/2025/00093 – PIV V2                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Referentie omgevingsloket:  | OMV_2025075258 - PIV V2                                                                                                                                                                                                                                                    |
| Projectnaam gemeente:       | het bouwen van een MGW (8 WE, 2 aparte gebouvvolumes) met ondergrondse stallingsgarage, gemeenschappelijke fietsenstalling, garage (2 wagens) aan zijde Hoevelei (gelijkvloers), groendak/terras boven kelderdak – Hoevelei 179A (101-201) -179B (001-002-101-102-201-202) |
| Projectnaam omgevingsloket: | Hoevelei 179                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Ligging:                    | Hoevelei 179A/101, /201, 179B/001, /002, /101, /102, /201 en /202 te 2630 Aartselaar                                                                                                                                                                                       |
| Kadastrale ligging:         | afdeling 1 sectie B nr. 135G11                                                                                                                                                                                                                                             |
| Contactpersoon:             | Dienst omgeving<br><a href="mailto:ruimtelijkeordering@aartselaar.be">ruimtelijkeordering@aartselaar.be</a>                                                                                                                                                                |

Het gemeentebestuur van Aartselaar deelt mee dat door **DE SCHEPPER UNITED NV** met als contactadres Scherpenhoek 340 te 2850 Boom, een omgevingsvergunning is ingediend voor stedenbouwkundige handelingen.

De aanvraag heeft betrekking op een terrein met als ligging **Hoevelei 179A/101, /201, 179B/001, /002, /101, /102, /201 en /202 te 2630 Aartselaar**, met als kadastrale ligging **afdeling 1 sectie B nr. 135G11**.

Het betreft een aanvraag tot **het bouwen van een MGW (8 WE, 2 aparte gebouvvolumes) met ondergrondse stallingsgarage, gemeenschappelijke fietsenstalling, garage (2 wagens) aan zijde Hoevelei (gelijkvloers), groendak/terras boven kelderdak – Hoevelei 179A (101-201) -179B (001-002-101-102-201-202)**

De overheid, bevoegd om een beslissing te nemen over de aanvraag is:

- Het College van burgemeester en schepenen.

**Er wordt voor bovenvermelde aanvraag een openbaar onderzoek georganiseerd van 09/07/2025 tot en met 07/08/2025.**

De aanvraag kan tot de sluiting van het openbaar onderzoek 07/08/2025, worden ingekeken via het omgevingsloket <https://omgevingsloket.omgeving.vlaanderen.be/publiek/?openbaaronderzoek> of op de dienst omgeving van de gemeente Aartselaar. Hiervoor dien je eerst een afspraak te maken. U kan een afspraak maken via [www.aartselaar.be](http://www.aartselaar.be) > gele knop 'Een afspraak maken – stedenbouw/inzage openbaar onderzoek' of aan het onthaal op het gemeentehuis (Baron van Ertbornstraat 1).

Gedurende die periode **(09/07/2025 tot en met 07/08/2025)** kunnen er standpunten, opmerkingen of bezwaren over de aanvraag worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen. Dit kan:

- analoog per brief op het volgend adres: Baron van Ertbornstraat 1 te 2630 Aartselaar
- digitaal via het omgevingsloket  
<https://omgevingsloket.omgeving.vlaanderen.be/publiek/?openbaaronderzoek>

**Vermeld duidelijk het referentienummer van de gemeente op het bezwaarschrift!**

Bezwaarindieners worden niet persoonlijk op de hoogte gebracht van de beslissing over de aanvraag, maar deze zal geraadpleegd kunnen worden op dezelfde wijze als tijdens het openbaar onderzoek.

09/07/2025, Aartselaar