



**UITTREKSEL
van de gemeenteraadszitting
van 16 december 2019**

Aanwezig: Anouk Beels, raadslid-voorzitter, Sophie De Wit, burgemeester, Mark Vanhecke, Bart Lambrecht, Eddy Vermoesen, René Lauwers, Hilde Heyman, schepenen, Glenn Anné, Cristel Bal, Alex Cappaert, Guido D'Eer, Joris De Bie, Rosanne De Gryse, Bart De Hertogh, Paula De Leeuw, Lea Den Abt, Nadine Francus, Yves Hulin, Mike Schuurmans, Rudy Siebens, Marijke Vandebroeck, Jan Van der Heyden, Kris Wils, raadsleden
Luc Van Limbergen, Algemeen directeur

Gemeentebelasting op het ontbreken van parkeerplaatsen. Vaststelling voor de dienstjaren 2020 - 2025. Goedkeuring.

De gemeenteraad,

RECHTSGROND:

De grondwet, artikel 170 §4.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals laatst gewijzigd.

Het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017.

De omzendbrief KB/ABB 2019/2 van 15 februari 2019 betreffende de gemeentefiscaliteit.

Zijn besluit van 19 oktober 2015 houdende de goedkeuring van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening op het aanleggen van parkeerplaatsen en fietsenstallingen buiten de openbare weg.

AANLEIDING:

De uitvoering van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening op het aanleggen van parkeerplaatsen en fietsenstallingen buiten de openbare weg is soms niet mogelijk.

MOTIVERING:

Deze belasting is een doelbelasting om de parkeerplaatsen, welke nodig zijn volgens de stedenbouwkundige vergunning aan te leggen, of de vervangende belasting te laten betalen indien het aanleggen van de parkeerplaats om stedenbouwkundige redenen onmogelijk of ongewenst is.

BESLUIT:

Stemming: Met 17 stemmen voor (Anouk Beels, Sophie De Wit, Mark Vanhecke, Bart Lambrecht, Eddy Vermoesen, René Lauwers, Hilde Heyman, Alex Cappaert, Guido D'Eer, Joris De Bie, Rosanne De Gryse, Bart De Hertogh, Paula De Leeuw, Yves Hulin, Mike Schuurmans, Marijke Vandebroeck, Jan Van der Heyden), 6 stemmen tegen (Glenn Anné, Cristel Bal, Lea Den Abt, Nadine Francus, Rudy Siebens, Kris Wils)

Artikel 1. Termijn

Tijdens een periode die aanvangt op 1 januari 2020 en eindigt op 31 december 2025 een belasting te vestigen op het ontbreken van parkeerplaatsen bij het optrekken van nieuwe gebouwen en/of bij bestemmingswijzigingen aan bestaande gebouwen.

Artikel 2. Belastingplichtige

§1. De belasting is verschuldigd door de houder van een stedenbouwkundige vergunning afgeleverd volgens de bepalingen van de gemeentelijke stedenbouwkundige verordening op het aanleggen van

parkeerplaatsen en fietsenstallingen buiten het openbaar domein:

a) die, op grond van deze vergunning, ontheven wordt van de verplichting of in de onmogelijkheid verkeert één of meer van de in de stedenbouwkundige vergunning voorgeschreven parkeerplaatsen aan te leggen

b) die één of meer van de in de stedenbouwkundige vergunning verplicht aan te leggen parkeerplaatsen niet heeft aangelegd

§2. De belasting is eveneens verschuldigd door de eigenaar die een andere bestemming geeft aan parkeerplaatsen, welke voor een stedenbouwkundige vergunning in aanmerking kwamen, voor de berekening van het aantal nodige parkeerplaatsen en in zoverre de inrichting blijft bestaan waaraan deze parkeerplaatsen verbonden zijn.

Artikel 3.

De belasting is verschuldigd:

- nadat aanvang werd genomen met de uitvoering van de verleende stedenbouwkundige vergunning;
- op het ogenblik dat de bestemming van een aangelegde parkeerplaats gewijzigd wordt;
- op het ogenblik dat vastgesteld wordt dat de in de verleende stedenbouwkundige vergunning voorziene parkeerplaats niet werden aangelegd en het gebouw reeds in gebruik genomen werd.

Artikel 4. Belastingbedrag

De belasting bedraagt 16.500 euro per ontbrekende ondergrondse parkeerplaats en 9.500 euro per ontbrekende bovengrondse parkeerplaats.

Artikel 5. Invordering

De belasting wordt ingevorderd door middel van een kohier dat vastgesteld en uitvoerbaar verklaard wordt door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 6. Verwijzingsregel

De vestiging en de invordering van de belasting evenals de regeling van de geschillen ter zake gebeurt volgens de modaliteiten vervat in het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van de provincie- en gemeentebelastingen, en latere wijzigingen.

Artikel 7. Inwerkingtreding en bekendmaking

Onderhavig reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Gedaan te Aartselaar in bovenvermelde vergadering.

NAMENS DE GEMEENTERAAD

Op bevel:

De Algemeen directeur,
Luc Van Limbergen

De raadslid-voorzitter,
Anouk Beels

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

Op bevel:

De Algemeen directeur,
Luc Van Limbergen

De raadslid-voorzitter,
Anouk Beels