



Vlaanderen
is omgeving

Vlaamse Overheid, Departement Omgeving
Afdeling Gebiedsontwikkeling, Omgevingsplanning en -projecten
Milieueffectrapportage
Koning Albert II-laan 20 bus 8
1000 Brussel
T 02/553 80 79
mer@vlaanderen.be
www.omgevingvlaanderen.be

Beslissing over de plan-MER-plicht¹ van de Opheffing van de stedenbouwkundige verordening betreffende bedrijfsgebouwen in KMO-gebieden
Dossiernummer: SCRSV22009

Het Team Mer ontving op 28 juni 2022 het screeningsdossier (bestaande uit de screeningsnota en de adviezen) dat de gemeente Aartselaar liet opstellen voor de hierboven vermelde opheffing van de stedenbouwkundige verordening.

De doelstelling en reikwijdte van de opheffing van de stedenbouwkundige verordening worden beschreven in de screeningsnota. Volgens het dossier heeft de opheffing van de stedenbouwkundige verordening tot doel om af te stappen van de stringente voorschriften van de KMO-verordening zodat in de toekomst terug de algemene gewestplanvoorschriften kunnen gehanteerd worden bij de beoordeling van omgevingsaanvragen binnen de KMO-gebieden van Aartselaar.

Zoals in de screeningsnota aangegeven wordt, komt de opheffing van de stedenbouwkundige verordening in aanmerking voor een onderzoek tot milieueffectrapportage en kan er dus een plan-m.e.r.-screening gemaakt worden.

Het screeningsdossier bevat de nodige informatie over de voorgenomen opheffing van de stedenbouwkundige verordening en heeft de relevante milieudisciplines besproken.

De provincie Antwerpen had een opmerking over de beschrijving van de milieueffecten van het opheffen van de voorschriften inzake de beperking van de vloeroppervlakte van complementaire functies. De opmerking werden op een voldoende wijze beantwoord en weerlegd in het screeningsdossier, zodat het screeningsdossier voldoende informatie bevat om een inschatting m.b.t. de milieueffecten te kunnen maken.

In het screeningsdossier wordt aangetoond dat de milieueffecten die de opheffing van de stedenbouwkundige verordening genereert niet van die aard zijn dat zij als aanzienlijk beschouwd moeten worden.

Rekening houdend met het bovenvermelde bevestigt het Team Mer dat de opheffing van de stedenbouwkundige verordening geen aanleiding geeft tot aanzienlijke negatieve milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is.

¹ Volgens het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid (D.A.B.M.), B.S. 3 juni 1995, zoals herhaaldelijk gewijzigd en het Besluit van de Vlaamse Regering betreffende de milieueffectrapportage over plannen en programma's van 12 oktober 2007, B.S. 7 november 2007

Het Team Mer zorgt ervoor dat het screeningsdossier en deze beslissing voor het publiek raadpleegbaar zijn door de publicatie ervan op de website van het departement Omgeving - Milieueffectrapportage (www.omgeving.vlaanderen.be/mer-dossierdatabank).

Voor het afdelingshoofd, afwezig

Tom Dekeyser
Omgevingsmanager
Omgevingsgebied West-Vlaanderen
Afdeling gebiedsontwikkeling, omgevingsplanning en -projecten