



**UITTREKSEL
van de gemeenteraadszitting
van 16 december 2019**

Aanwezig: Anouk Beels, raadslid-voorzitter, Sophie De Wit, burgemeester, Mark Vanhecke, Bart Lambrecht, Eddy Vermoesen, René Lauwers, Hilde Heyman, schepenen, Glenn Anné, Cristel Bal, Alex Cappaert, Guido D'Eer, Joris De Bie, Rosanne De Gryse, Bart De Hertogh, Paula De Leeuw, Lea Den Abt, Nadine Francus, Yves Hulin, Mike Schuurmans, Rudy Siebens, Marijke Vandebroeck, Jan Van der Heyden, Kris Wils, raadsleden
Luc Van Limbergen, Algemeen directeur

**Gemeentelijke opcentiemen op ongeschikte en onbewoonbare woningen.
Vaststelling voor de dienstjaren 2020 – 2025. Goedkeuring.**

De gemeenteraad,

RECHTSGROND:

De grondwet, artikel 170 §4.

Het wetboek Inkomstenbelastingen van 10 april 1992, artikel 465 tot en met 470bis.

Het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals laatst gewijzigd.

Het decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur.

De omzendbrief KB ABB 2019/2 over de gemeentefiscaliteit.

AANLEIDING:

De gemeente wenst opcentiemen te innen bovenop de Vlaamse belasting op ongeschikte en onbewoonbare panden.

Vlaanderen zorgt voor de administratieve afhandeling van de dossiers.

MOTIVERING:

De financiële toestand van de gemeente vergt de invoering van alle rendabele belastingen.

De belastingen zijn opgenomen in het meerjarenplan om aan de voorwaarden tot het bereiken van het financieel evenwicht te voldoen zoals bepaald in het Besluit van de Vlaamse Regering van 30 maart 2018 over de beleids- en beheerscyclus van de lokale besturen.

BESLUIT:

Stemming: Met 20 stemmen voor (Anouk Beels, Sophie De Wit, Mark Vanhecke, Bart Lambrecht, Eddy Vermoesen, René Lauwers, Hilde Heyman, Glenn Anné, Cristel Bal, Alex Cappaert, Guido D'Eer, Joris De Bie, Rosanne De Gryse, Bart De Hertogh, Paula De Leeuw, Nadine Francus, Yves Hulin, Mike Schuurmans, Marijke Vandebroeck, Jan Van der Heyden), 3 onthoudingen (Lea Den Abt, Rudy Siebens, Kris Wils)

Artikel 1. Heffingstermijn – belastbaar feit

Voor de aanslagjaren 2020 tot en met 2025, ten bate van de gemeente 100 opcentiemen te heffen op de gewestelijke heffing op verwaarloosde, ongeschikte en/of onbewoonbaar verklaarde woningen en gebouwen.

Artikel 2. Vestiging en wijze van inning

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3. Inwerkingtreding en bekendmaking

Onderhavig reglement treedt in voege op 1 januari 2020 en wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 286 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen. De bekendmaking van dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid ter kennis gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017 en latere wijzigingen.

Gedaan te Aartselaar in bovenvermelde vergadering.

NAMENS DE GEMEENTERAAD

Op bevel:
De Algemeen directeur,
Luc Van Limbergen

De raadslid-voorzitter,
Anouk Beels

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

Op bevel:
De Algemeen directeur,
Luc Van Limbergen

De raadslid-voorzitter,
Anouk Beels