



**UITTREKSEL  
van de gemeenteraadszitting  
van 29 januari 2018**

Aanwezig: Jan Van der Heyden, raadslid-voorzitter, Sophie De Wit, burgemeester, Eddy Vermoesen, Mark Vanhecke, Bart Lambrecht, René Lauwers, Willy Hameau, schepenen, Glenn Anné, Anne Van Ruyssevelt, Walter De Bie, Paula De Leeuw, Nadine Francus, Jan Guns, Blondje Joosten, Annick Luyten, Rita Ceulemans, Jos Mertens, Mia Moortgat, Rudy Siebens, Marijke Vandebroeck, Rudy Van Onckelen, Kris Wils, gemeenteraadsleden, Hilde Heyman, OCMW-voorzitter, Luc Van Limbergen, secretaris  
Verontschuldigd: Anouk Beels, raadslid

**Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing . Aanslagjaren  
2018 en 2019. Vaststelling. Wijziging.**

**De gemeenteraad,**

**RECHTSGROND:**

Artikelen 42, §3, 186, 187 en 253, §1, 3°, van het gemeentedecreet van 15 juli 2005  
Artikelen 251 tot en met 260, 298 en 464, 1° van het wetboek inkomstenbelastingen van 10 april 1992  
Het decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies  
Zijn besluit van 18.12.2017 houdende de vaststelling van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de periode 2018-2019.

**AANLEIDING:**

De berekening van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing wordt gebaseerd op de Vlaamse basisheffing.  
Door een verschuiving van ontvangsten tussen de provincie en het Vlaams gewest stijgt vanaf 2018 de Vlaamse basisheffing met 58,8%.  
Door de wijziging van de Vlaamse basisheffing inzake onroerende voorheffing moeten de gemeenten hun gemeentelijk tarief herrekenen teneinde vanaf 2018 dezelfde fiscale druk te behouden.  
Om de gemeentelijke opbrengst vanaf 2018 op hetzelfde niveau te behouden als 2017 moet het bestaande gemeentelijke tarief vanaf 2018 evenredig verminderd worden (gedeeld door 1,588).  
Een opmerking van de Vlaamse Overheid over de niet correcte afronding van het gehanteerde tarief.

**MOTIVERING:**

Door de vernieuwde taakstelling en de gewijzigde financiering van de provincies wijzigt, door een inkrimping van het takenpakket van de provincies, ook de financiering van het Gewest, de provincies en de gemeenten. Om de overheveling van persoonsgebonden taken, bevoegdheden en instellingen naar het Vlaamse en gemeentelijke bestuursniveau te kunnen financieren, voorziet het decreet in een gedeeltelijke integratie van de provinciale opcentiemen onroerende voorheffing in de Vlaamse basisheffing. Vandaar dat de Vlaamse basisheffing vanaf het aanslagjaar 2018 stijgt van 2,50% naar 3,97% van het kadastraal inkomen .  
Aangezien de gemeentelijke opcentiemen geheven worden op de Vlaamse basisheffing moeten de gemeentelijke opcentiemen vanaf aanslagjaar 2018 delen door 1,588 teneinde het budget neutrale karakter van de omzettingsoperatie te bewaren.  
De gemeenteraad van Aartselaar stelde op 18 december 2017 een tarief van 503 opcentiemen op de onroerende voorheffing vast.

De gemeente wenste hetzelfde, weliswaar omgerekend tarief voor de opcentiemen onroerende voorheffing te heffen ten opzichte van 2017. Met de juiste omrekeningscoëfficiënt hoort het tarief dan vastgesteld te worden op 503,78 opcentiemen of afgerond 504 opcentiemen.

Het is daarom noodzakelijk om het gemeentelijk reglement van 18 december 2017 tot vaststelling van de opcentiemen op de onroerende voorheffing aan te passen.

**BESLUIT:**

Stemming: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

**Artikel 1**

Zijn besluit van 18 december 2017 houdende de vaststelling van de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing voor de periode 2018-2019 met ingang van 1 januari 2018 als volgt te wijzigen:

**Artikel 2**

Voor de periode van 1 januari 2018 tot en met 31 december 2019 de gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing vast te stellen op 504.

**Artikel 3**

De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

**Artikel 4**

Deze beslissing digitaal aan de toezichthoudende overheid en per aangetekende zending aan de Vlaamse Belastingdienst, Onroerende Voorheffing, Vaartstraat 16, 9300 Aalst toe te zenden .

Gedaan te Aartselaar in bovenvermelde vergadering.

NAMENS DE GEMEENTERAAD

Op bevel:  
De secretaris,  
Luc Van Limbergen

De raadslid-voorzitter,  
Jan Van der Heyden

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL

Op bevel:  
De secretaris,  
Luc Van Limbergen

De raadslid-voorzitter,  
Jan Van der Heyden