

AARTSELAAR OPTIMALISATIE RIOLERING KONTICHSESTEENWEG INFOBROCHURE



AARTSELAAR

OPTIMALISATIE RIOLERING KONTICHSESTEENWEG

INFOBROCHURE

1. Algemeen
2. Waterproblematiek
3. Projectzone
4. Fasering
5. Timing
6. Omleiding
7. Gescheiden riolering
8. De werken
9. Info



1. Algemeen

De werken langs de Kontichsesteenweg omvatten zowel riolerings- als wegenwerken. De betrokken financierders zijn Pidpa als rioolbeheerder en de gemeente voor het wegenisaandeel.



Omdat het fietspad gelegens is op een bovenlokaal functioneel fietsroutenetwerk werd tevens een subsidie bekomen vanwege de Provincie Antwerpen en het Vlaams gewest.



Het ontwerp werd initieel opgemaakt door studiebureau Talboom dat sinds 2020 een deel uitmaakt van de Sweco groep. De uitvoering wordt verzekerd door DCA.



Het project is begroot op ± 2,6 miljoen euro (excl. BTW).

2. Waterproblematiek



De oplossing voor de waterproblematiek t.h.v. het kruispunt N177/Kontichsesteenweg bestaat uit verschillende ingrepen:

- Een eerste project werd ondertussen uitgevoerd, met name de aanleg van de afwaartse RWA bufferkokers langs de N177 dewelke afwateren naar de Struisbeek.
- De heraanleg van de Kontichsesteenweg zal de wateroverlast aanzienlijk inperken:
 - Aanleg van een gescheiden riolering.
 - Bijkomende RWA buffering in de leidingen langs het traject. Hiertoe wordt niet alleen een nieuwe regenwaterleiding gerealiseerd. De bestaande leiding in de zuidelijke berm blijft eveneens behouden als regenwaterafvoer. Voor de regenwaterafvoer zijn dus twee leidingen voorzien.
 - Ontharding en vergroening waar mogelijk (parkeerstroken met waterdoorlatende voegen).
- In volgende fases worden straten opwaarts van de Kontichsesteenweg aangepakt (zoals bijvoorbeeld de Ludwina de Borrekenslaan en de Wolffaertshoflaan) waarbij er steeds buffering in het RWA-stelsel dient ingebouwd te worden.
- De afwaarts gelegen Struisbeek en dan vooral de inbuizing onder de A12 vormen eveneens letterlijk een knijp in de regenwaterafvoer. Het inbouwen van bijkomende buffering langs de waterloop, opwaarts van de N177, heeft een belangrijke impact op de waterafvoer en zal dan ook verder besproken worden met de desbetreffende overheden.

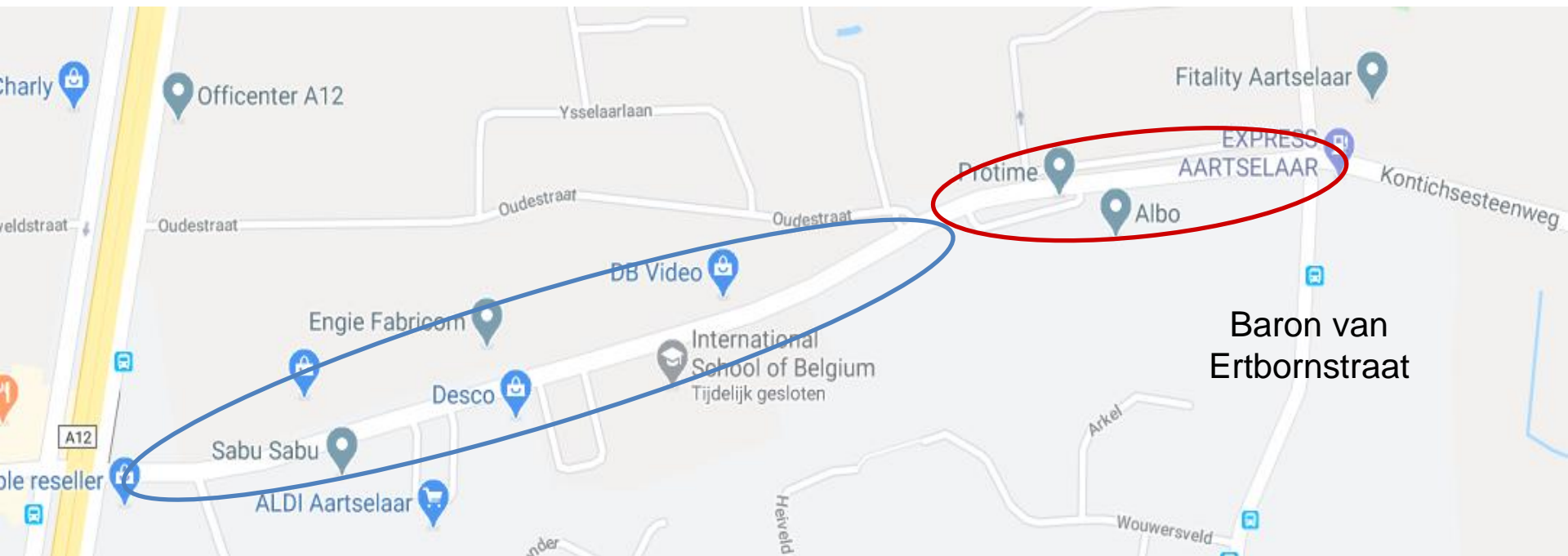
3. Projectzone

Het traject langs de Kontichsesteenweg is op te delen in twee zones.

- Zone 1 situeert zich tussen de N177 en de Oudestraat en omvat zowel riolerings- als wegeniswerken.
- Zone 2 betreft het gedeelte tussen de Oudestraat en de Dijkstraat. In deze zone wordt enkel het fietspad heraangelegd.

A12/N177

Dijkstraat



Barones Ludwina
de Borrekenslaan

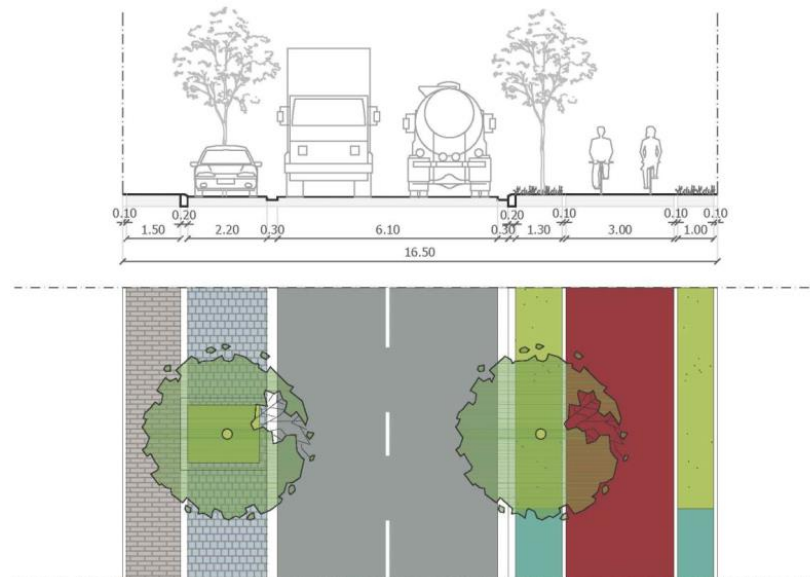
Situering project (bron: Google Maps)

3. Projectzone

Zone 1: N177 – Oudestraat: riolering + weg + fietspad

In de eerste zone (met name tussen de N177 en de Oudestraat) worden zowel de riolering als de wegenis volledig heraangelegd.

- De weg wordt gerealiseerd in drie lagen asfalt.
- Langs de zuidzijde (d.w.z. de zijde van de International School) wordt een vrijliggend dubbelrichting fietspad in asfalt voorzien met een breedte van 3m.
- Langs de noordzijde wordt een parkeerstrook voorzien in kasseien op de locatie waar er momenteel in de al dan niet verharde berm wordt geparkeerd.
- In functie van de aanwezige nutsleidingen zullen er in overleg met de groendienst verschillende groenaccenten worden voorzien.

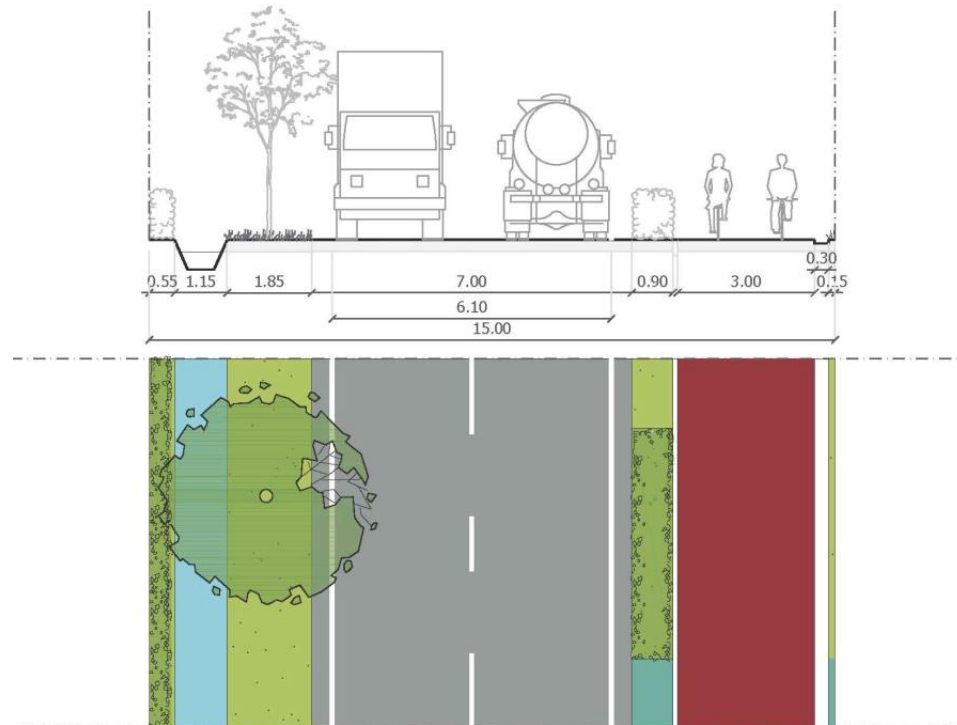


3. Projectzone

Zone 2: Oudestraat – Dijkstraat: fietspad

In de tweede zone (namelijk tussen de Oudestraat en de Dijkstraat) wordt enkel het fietspad heraangelegd.

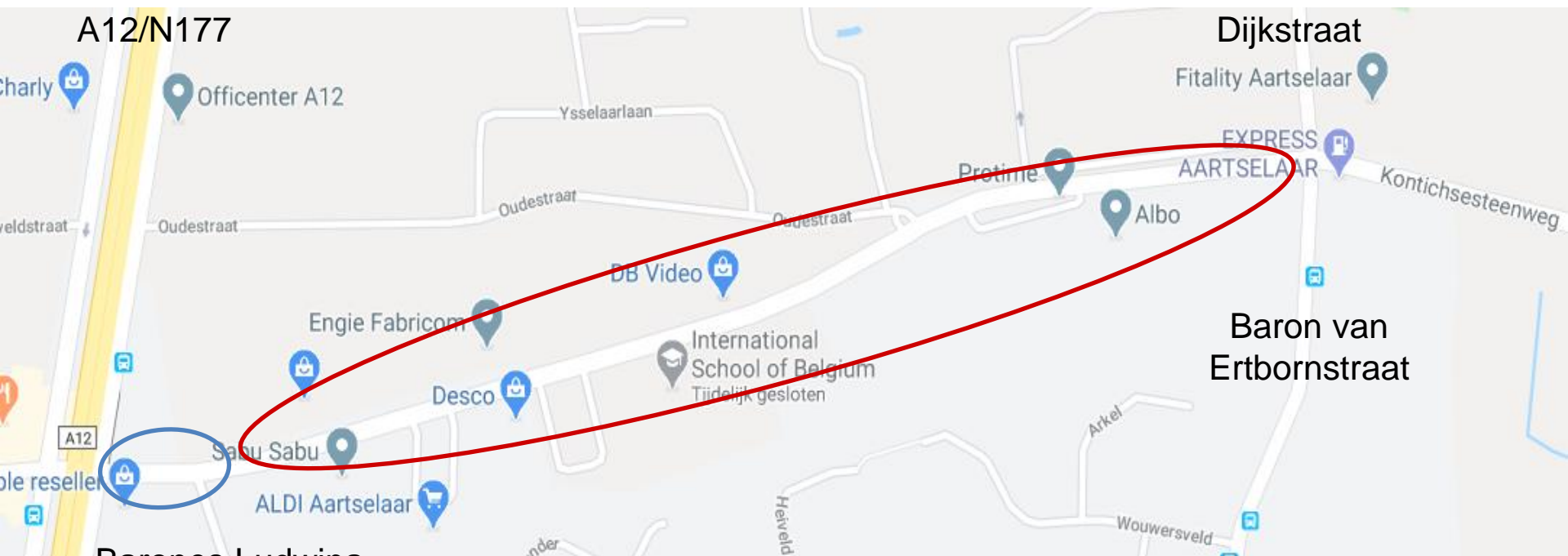
- Het bestaande betonnen fietspad wordt hierbij vervangen door een volwaardig vrijliggend dubbelrichting fietspad in asfalt.
- De huidige rijweg blijft in deze zone dus behouden.



4. Fasering

Het project zal gerealiseerd worden in twee fases en enkele deelfases.

- De eerste fase omvat de heraanleg van de zone tussen de N177 en het kruispunt met de Barones Ludwina de Borrekenslaan. Deze korte zone wordt afzonderlijk heraangelegd gezien het een belangrijke schakel betreft op vlak van verkeersafwikkeling.
- In de tweede fase wordt de resterende heraanleg van de Kontichsesteenweg voorzien. In functie van de toegankelijkheid naar de verschillende bedrijven werd deze fase opgedeeld in een aantal deelfases.



Barones Ludwina
de Borrekenslaan

Situering project (bron: Google Maps)

4. Fasering



Fase 2: Barones L. de Borrekenslaan – Oudestraat – Dijkstraat

Fase 2A:

- Aanleg van een tijdelijke toegangsweg t.b.v. plaatselijk verkeer aan de zuidzijde. Deze toegangsweg bestaat uit:
 - het bestaande fietspad;
 - de geasfalteerde reststrook;
 - een deel van de bestaande rijweg.De plantvakken tussen fietspad en rijweg worden hierbij tijdelijk verhard (asfalt).
- Ter afscherming zal een hekwerk voorzien worden langs deze tijdelijke weg. Deze wordt uiteraard onderbroken t.h.v. de inritten.
- Tijdens de aanleg van deze tijdelijke weg kan het plaatselijk verkeer blijven rijden langs de bestaande te behouden noordelijke rijweghelft.
- Hierbij wordt éénrichtingsverkeer voorzien, namelijk richting de A12.

4. Fasering



Fase 2: Barones L. de Borrekenslaan – Oudestraat – Dijkstraat

Fase 2B:

- Opbraak van de noordelijke rijweghelpt om vervolgens de vuilwater-en regenwaterleiding te realiseren.
- Opbreken van de bestaande riolering en realiseren van de aansluitingen langs noordelijke zijde.
- Na aanleg van de riolering kan de weg enis langs deze zijde afgewerkt worden.
- Tijdens de aanleg van deze fase kan het plaatselijk verkeer blijven rijden langs de tijdelijke weg gerealiseerd in fase 2A.

4. Fasering



Fase 2: Barones L. de Borrekenslaan – Oudestraat – Dijkstraat

Fase 2C:

- Opbraak van de zuidelijke rijweghelft.
- Realiseren van de aansluitingen en afwerken wegenis langs zuidelijke zijde.
- Het plaatselijk verkeer kan gedurende deze fase blijven rijden langs de gerealiseerde wegenis in fase 2B.
- In deze fase zal tevens het fietspad tussen de Oudestraat en de Dijkstraat heraangelegd worden.

Fase 2D:

- In de laatste fase tot slot wordt de toplaag van de rijweg vernieuwd en dit voor zowel de noordelijke als de zuidelijke rijweghelft.
- Deze werkzaamheden dienen georganiseerd te worden na de werkuren wat wil zeggen na 20.00u 's avonds en vóór 6.00u 's morgens.

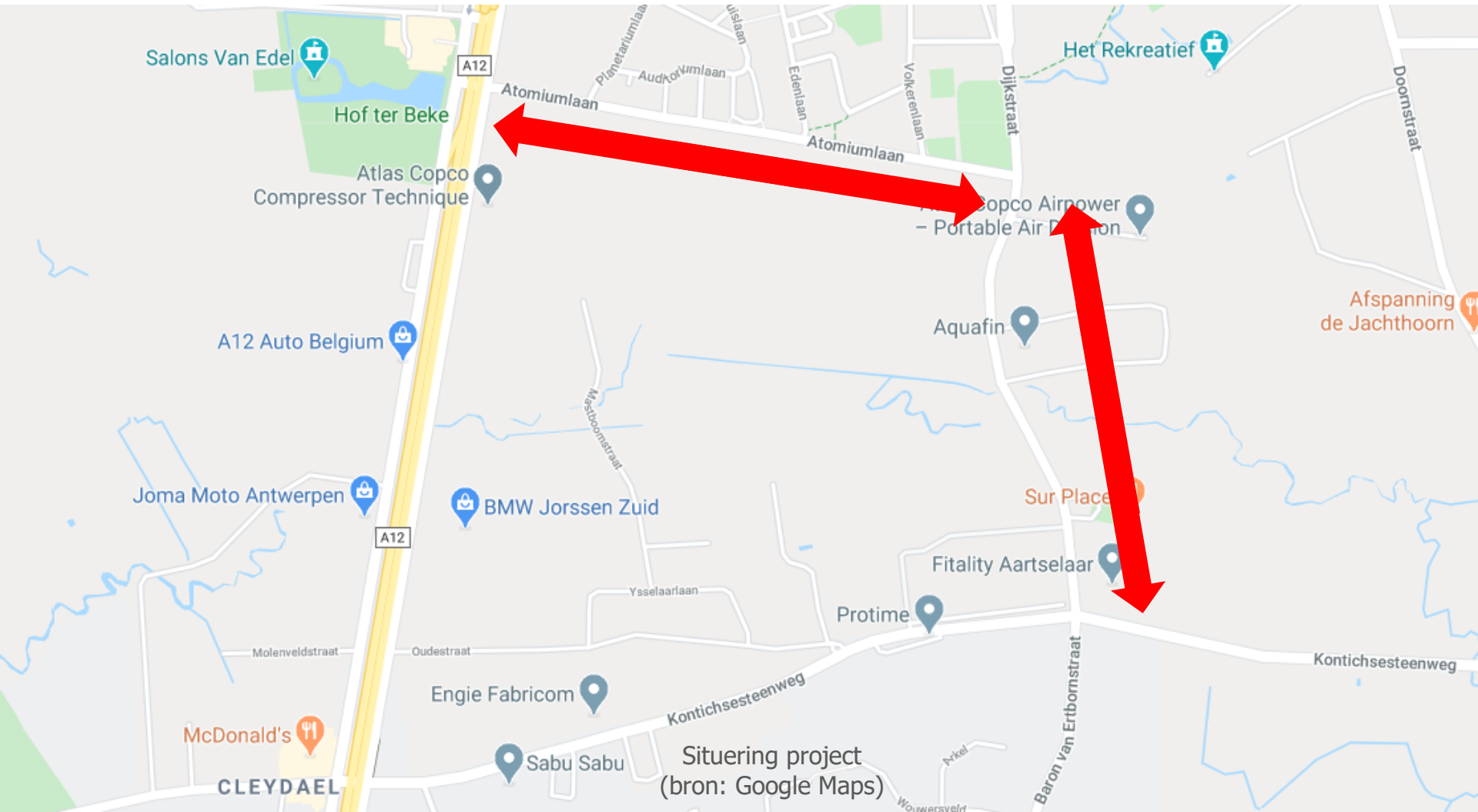
5. Timing



- De start der werken is voorzien vanaf maart 2021
- Voor de uitvoeringstermijn werd een periode voorzien van 180 kalenderdagen.
- Onder voorbehoud van onvoorziene omstandigheden wordt volgende planning beoogd:
 - Fase 1 (N177 – Barones L. de Borrekenslaan):
 - Begin maart 2021 – half april 2021.
 - Fase 2A (Barones L. de Borrekenslaan – Oudestraat/Dijkstraat)
 - ✓ Aanleg tijdelijke weg zuidzijde.
 - ✓ Half april 2021 (duur: 5 dagen).
 - Fase 2B (Barones L. de Borrekenslaan – Oudestraat/Dijkstraat)
 - ✓ Heraanleg noordzijde.
 - ✓ Half april 2021 – half juni 2021.
 - Fase 2C (Barones L. de Borrekenslaan – Oudestraat/Dijkstraat)
 - ✓ Heraanleg zuidzijde.
 - ✓ Half juni 2021 – half augustus 2021.
 - Fase 2D (Barones L. de Borrekenslaan – Oudestraat/Dijkstraat)
 - Eind augustus 2021.

6. Omleiding

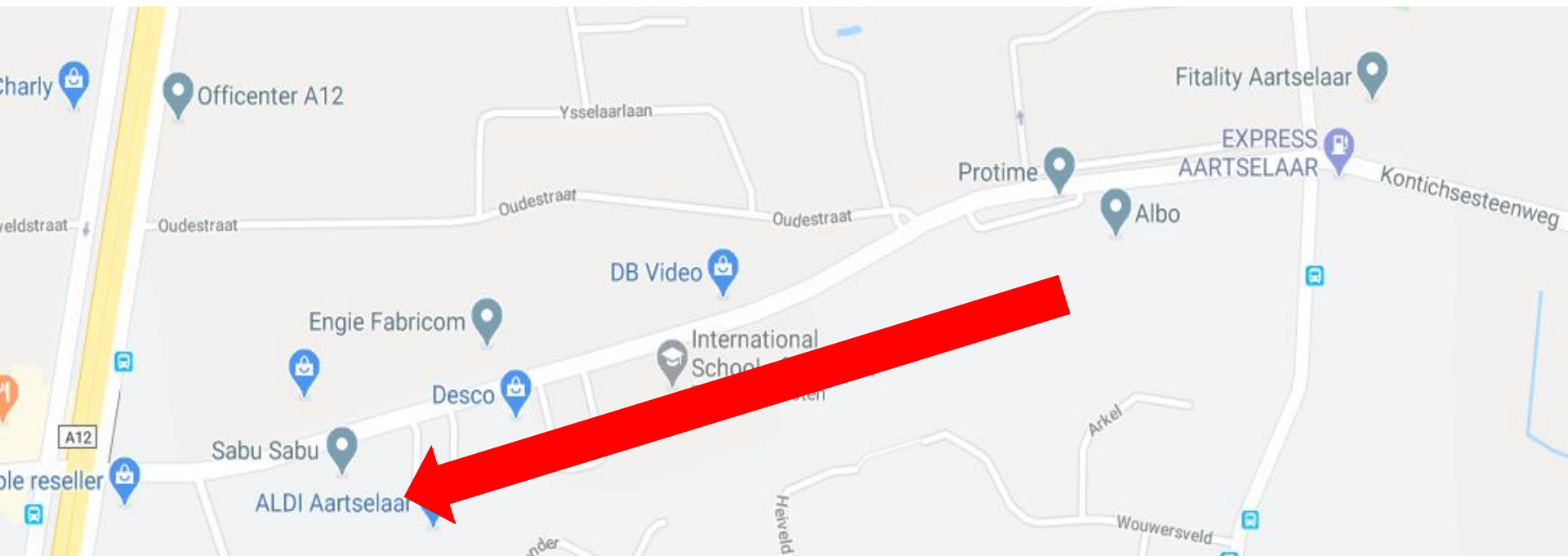
De hoofdroute voor doorgaand verkeer betreft de assen Dijkstraat – Atomiumlaan en dit voor beide richtingen.



6. Omleiding

De Kontichsesteenweg blijft gedurende de werken open voor plaatselijk verkeer:

- Hierbij wordt een enkelrichting van kracht gesteld van de Dijkstraat richting A12.
- Enkel in fase 1 zal de zone tussen de N177 en de Barones Ludwina de Borrekenslaan tijdelijk gesloten zijn voor verkeer richting de N177/A12.



Situering project (bron: Google Maps)

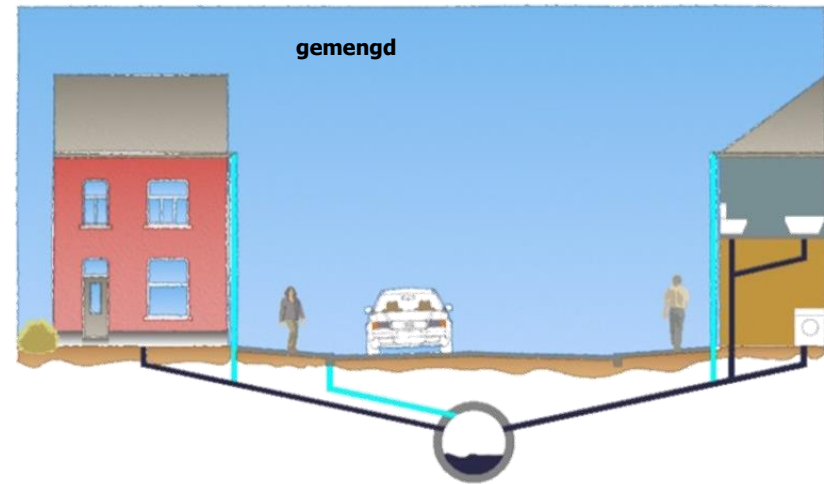
6. Omleiding



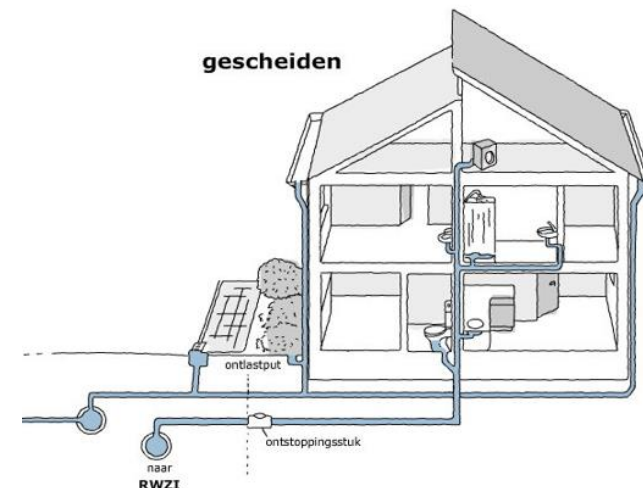
- Verkeer komende van Kontich richting Brussel zal reeds t.h.v. de Prins Boudewijnlaan gewezen worden op de werkzaamheden en dan ook in Kontich aangemoedigd worden om via de E19 naar Brussel te rijden.
- Een bijkomend aandachtspunt tijdens de werken vormen de zwakke weggebruikers.
 - Fietsers richting de A12 worden maximaal omgeleid via de Oudestraat. Hierbij wordt een afgebakende zone voorzien tussen de Dijkstraat en de Oudestraat.
 - Fietsers richting Kontich zullen maximaal omgeleid worden langs de Barones Ludwina de Borrekenslaan.

7. Gescheiden riolering – wat?

- In de huidige toestand verloopt de afvoer van vuil en regenwater gemengd. Dat wil zeggen dat beiden gecollecteerd worden in dezelfde afvoerleiding.



- Bij een gescheiden riolering wordt een afvoer voorzien voor het vuil water en een afzonderlijke afvoer voor het regenwater. Het vuil water wordt afgevoerd naar een rioolwaterzuiveringsinstallatie (RWZI). Het regenwater stroomt af naar een nabijgelegen waterloop.



7. Gescheiden riolering – waarom?

- Wateroverlast tegen gaan door meer buffering te creëren.
- Waterlopen saneren door geen vuil water meer te lozen. Hierdoor wordt de waterkwaliteit in deze waterlopen aanzienlijk verbeterd.
- Verhogen rendement van de rioolwaterzuiveringsinstallaties doordat er geen regenwater extra dient gezuiverd te worden.
- Door het afvoeren van het regenwater naar grachten, waterlopen en/of ter plaatse te laten infiltreren, wordt het grondwaterniveau opnieuw hersteld



7. Gescheiden riolering – wetgeving

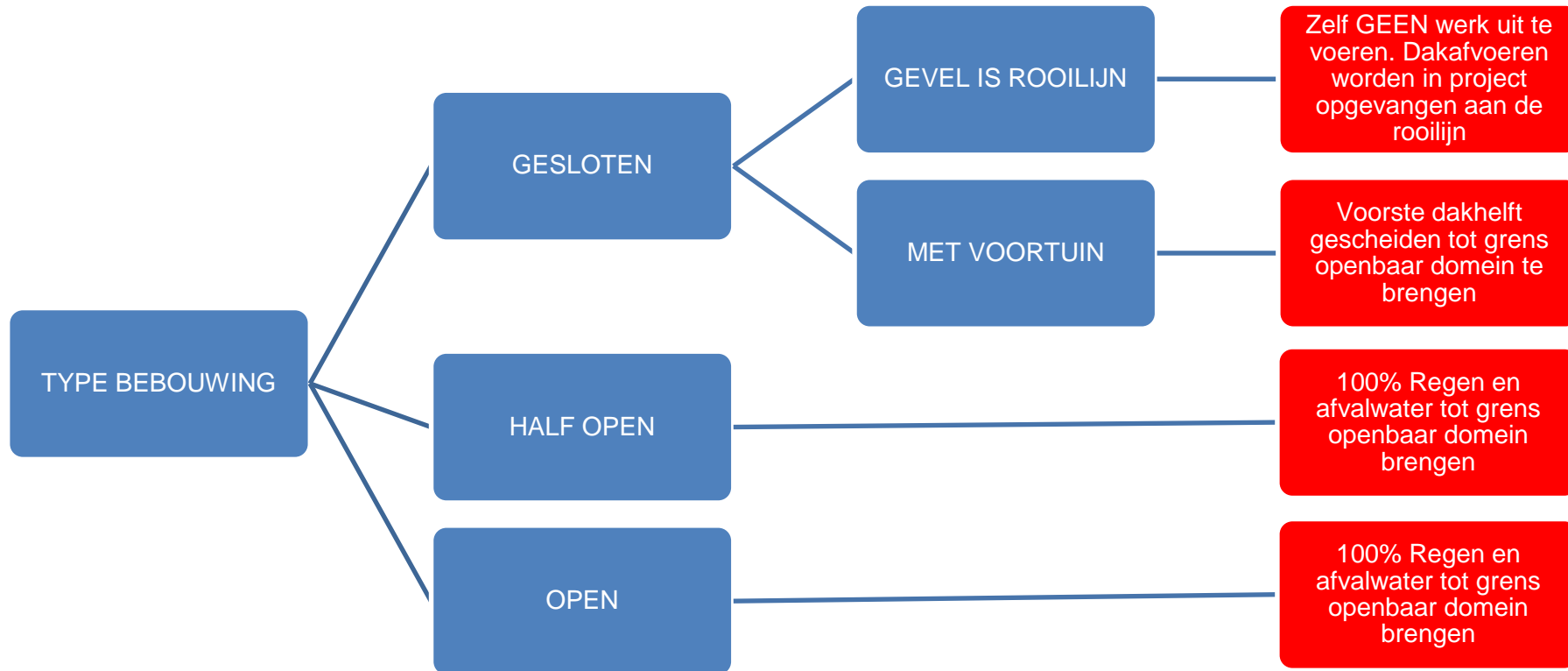


- Europa:
 - Alle afvalwater moet gezuiverd worden.
 - Betaald door de vervuiler.

- Vlaanderen:
 - Gewestelijke stedenbouwkundige verordening hemelwater:
 - ✓ Voor nieuwbouw en verbouwing.
 - ✓ Vanaf 01/02/2005 scheiding verplicht.
 - VLAREM II:
 - ✓ Verplicht afvalwater aan te sluiten op het rioleringsnet.
 - ✓ Verplicht om alles te scheiden op perceelsniveau.
 - Keuring van privé-installatie:
 - ✓ Vanaf 1 juli 2011.

7. Gescheiden riolering – afkoppeling

- Bij de aanleg van een gescheiden riolering dient de bebouwing langs deze riolering eveneens gescheiden aangesloten te worden.
- Overzicht van de noodzakelijke ingreep i.f.v. het type bebouwing



7. Gescheiden riolering – afkoppeling



- Kostenverdeling:
 - Pidpa (riolering):
 - ✓ Pidpa voorziet de plaatsing van 1 huisaansluitputje vuilwater (DWA) en 1 huisaansluitputje regenwater (RWA).
Deze putjes worden op privé geplaatst.
 - ✓ De afkoppelingsstudie (incl. plaatsbezoek van een deskundige) wordt gefinancierd door Pidpa.
 - ✓ Na realisatie van de afkoppelingswerken dient het stelsel op privé gekeurd te worden. Ook deze kosten neemt Pidpa ten laste. Indien het stelsel niet conform wordt verklaard, is de herkeuring na aanpassing ten laste van de eigenaar.
 - Particulier/eigenaar:
 - ✓ De afkoppelingswerken op privé zelf dienen gefinancierd/uitgevoerd te worden door de betrokken eigenaar.
 - ✓ Na realisatie van deze private werken heeft de betrokken eigenaar recht op een voorwaardelijke premie (zie verder).

7. Gescheiden riolering – afkoppeling



- Premie:
 - Om in aanmerking te komen voor deze premie zijn enkele voorwaarden van toepassing:
 - Variant 1: Premie 530 euro (incl. BTW)
 - ✓ De geldende bouwvergunning dateert van vóór 1 februari 2005. Na deze datum was de aanleg van een gescheiden riolering immers reeds verplicht,
 - ✓ De totaal verharde oppervlakte dient 100% afgekoppeld te zijn (daken en verhardingen).
 - ✓ De afkoppelingswerken dienen bij keuring conform verklaard te zijn.
 - ✓ Het betreft een eenmalige tussenkomst die enkel van toepassing is voor installaties met een permanent karakter.
 - Variant 2: Premie 795 euro (incl. BTW)
 - ✓ Voorwaarden vermeldt bij variant 1.
 - ✓ Voor de afkoppeling van het regenwater wordt op eigen terrein infiltratie en/of buffering voorzien.

7. Gescheiden riolering – afkoppeling



- Praktisch:
 - Wanneer de huisaansluitputjes door de aannemer geplaatst werden, kunnen de afkoppelingswerken aanvatten.
 - De eigenaar krijgt vanuit Pidpa een schrijven bij het einde der werken (Kontichsesteenweg) om zich nadien binnen de 3 maanden in regel te stellen. In dit schrijven zullen tevens de aanvraaggegevens omtrent de premie vermeld worden.
 - Als de afkoppelingswerken werden uitgevoerd, dient u dit te melden zodoende de keuring kan georganiseerd worden. Dit kan op het nummer 0800 90 300 waarbij u kiest voor optie 3: keuringen. Gelieve hierbij volgende projectgegevens te vermelden, met name:
 - Projectnaam: Optimalisatie riolering Kontichsesteenweg
 - Projectnummer: K-14-019

8. De werken

- Nutsmatenschappen:
 - Voorafgaandelijk de rioleringswerken werden reeds tal van leidingen en kabels vernieuwd.
 - Tijdens de rioleringswerken dienen eveneens nog plaatselijke aanpassingen te gebeuren i.f.v. de aanleg van deze riolering



8. De werken

- Riolering:
 - De aanleg van een gescheiden riolering omvat de aanleg van twee betonnen afvoerleidingen.
 - De ene leiding zal het vuil water collecteren, de andere het regenwater.
 - Het vuil water wordt via de N177 afgevoerd naar de RWZI van Aartselaar.
 - Het regenwater stroomt langs de N177 af naar de Struisbeek (lozing t.h.v. Rombouts Koffie).



8. De werken

- Aansluitingen op de riolering:
 - Na aanleg van de hoofdriolering wordt de bebouwing langs het traject gescheiden aangesloten op deze leidingen.
 - Dit betreft een ingreep op kleinere schaal.
 - Ook de straatkolken worden hierbij aangesloten (regenwater-leiding)



8. De werken

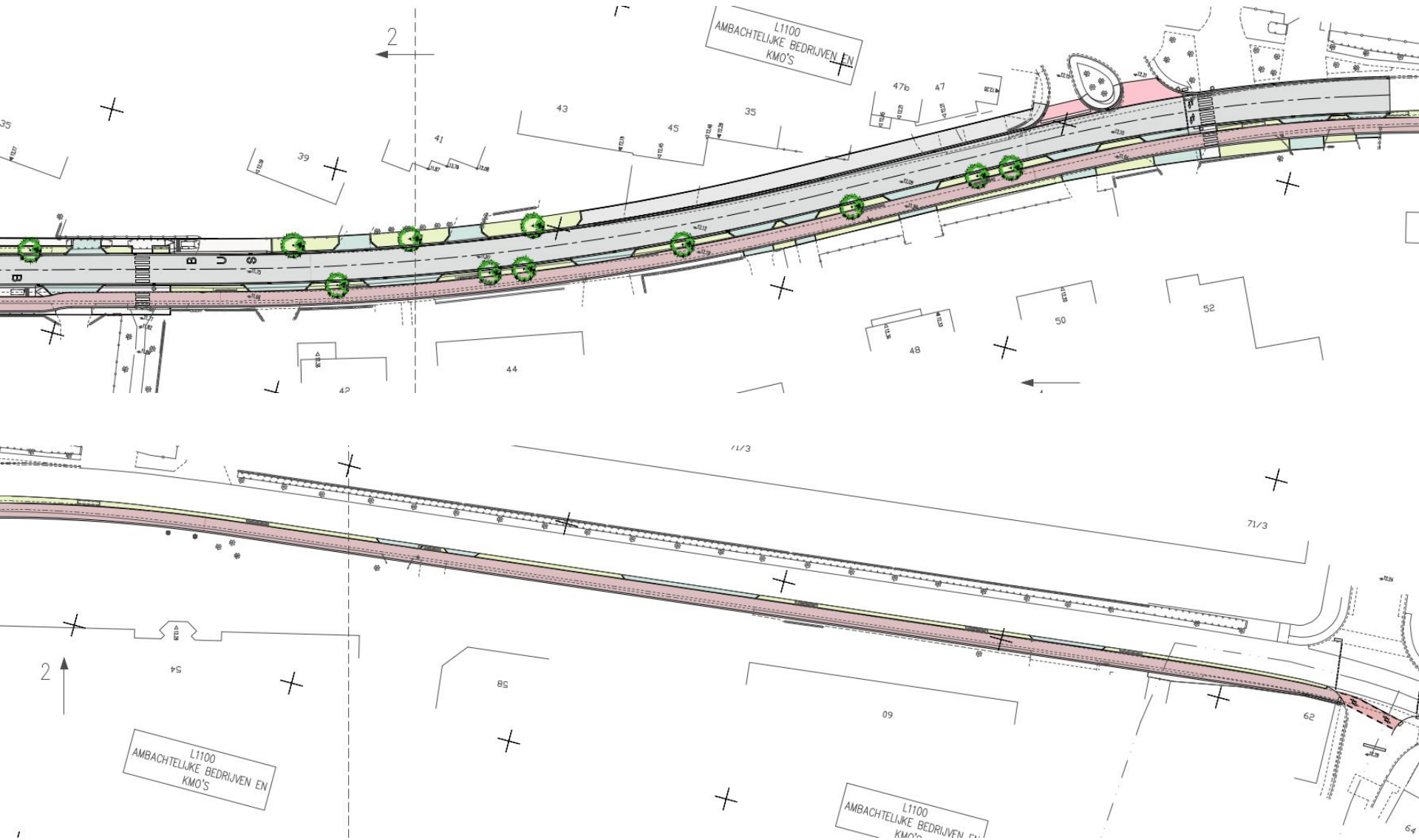


- Wegenis:
 - De weg wordt volledig vernieuwd van rooilijn tot rooilijn:
 - ✓ Rijweg in asfalt (drie lagen).
 - ✓ Fietspad in asfalt (rood-bruin).
 - ✓ Parkeerstroken in kassei langs oneven zijde.
 - ✓ Opritten.
 - ✓ Een inrichting dewelke conform is met een snelheidsregime van 50km/u. De huidige wegbreedte dateert nog van een inrichting 70km/u.

8. De werken



8. De werken



8. De werken

- Impact:
 - Opritten worden steeds toegankelijk gehouden met steenslag in zones waar tijdelijk niet gewerkt wordt.
 - Verhuis, leveringen? Neem tijdig contact op met de aannemer!
 - Doordat de weg open blijft voor plaatselijk verkeer, kan de vuilnisophaling gegarandeerd blijven. Indien noodzakelijk verzamelt de aannemer het huisvuil op een verzamelpunt.



8. De werken



- Communicatie:
 - Op de werf is de werfleider het vaste aanspreekpunt.
 - Projectspecifieke communicatie (bv. aankondiging start der werken, asfalteringswerken, ...) wordt meegedeeld door de aannemer d.m.v. een infobrief. In deze infobrief zullen tevens de contactgegevens van de aannemer meegedeeld worden.
 - Alle handelaars en bedrijven worden voorafgaandelijk de werken door de aannemer gecontacteerd. Contactgegevens worden hierbij uitgewisseld zodoende tijdens de werkzaamheden tijdig de nodige afspraken omtrent toegankelijkheid kunnen gemaakt worden.
 - Elke vrijdag zal de aannemer zijn detailplanning (voor minstens de 2 volgende weken) per mail overmaken aan de gecontacteerde handelaars en bedrijven.

8. De werken

- Resultaat:
 - Na de werken werd een gescheiden riolering en nieuwe weg gerealiseerd.
 - Straatkolken en regenwaterputjes lopen af naar de nabijgelegen Struisbeek. Let dus goed op wat u er ingiet!



9. Info en contact



- Bouwheer:
 - Pidpa
 - www.pidpa.be
 - Gratis nummer 0800 90 300 (optie 5 “riolering”)
 - Contactpersoon ben.schelfhaut@pidpa.be

9. Info en contact



- Medefinancier:
 - Gemeente Aartselaar
 - www.aartselaar.be
 - Tel. 03 887 84 76
 - Contactpersoon kenneth.verschueren@aartselaar.be

- Aannemer:
 - DCA
 - www.dca.be
 - Tel. 014 62 22 11
 - Contactpersoon sebastian.boucquey@dca.be

- Studiebureau:
 - SWECO
 - www.swecobelgium.be
 - Tel. 02 383 06 40
 - Contactpersoon patrick.veen@swecobelgium.be
hannes.mols@swecobelgium.be