

Omgevingsvergunning

De omgevingsvergunning vervangt en verenigt de stedenbouwkundige vergunning, de stedenbouwkundige melding, de verkavelingsvergunning de milieuvergunning en de milieumelding.

De aanvraagprocedure voor [een stedenbouwkundig attest](#) wijzigt niet.

Wat is er veranderd?

De omgevingsvergunning zorgt ervoor dat u slechts één dossier moet indienen voor een aanvraag rond een milieu- en stedenbouwkundig aspect.

De milieuvergunning was van bepaalde duur. De omgevingsvergunning is van onbepaalde duur. Zo kan de vergunninghouder bedrijfsinvesteringen doen zonder rekening te moeten houden met de vervaldatum van de vergunning. Inspraak van de bevolking en bescherming van mens en milieu blijft wel gewaarborgd. In bepaalde gevallen kan de vergunning terug worden beperkt.

U vindt alle informatie en de veranderingen op www.omgevingsloket.be

Nieuwe vergunningen:

- [Omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen \(bouwvergunning\) en / of exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten \(milieuvergunning\)](#)
- [Melding van een stedenbouwkundige handeling en / of exploitatie van ingedeelde inrichtingen of activiteiten of vrijstelling](#)
- [Omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden \(verkavelingsvergunning\) of een bijstelling van de verkaveling](#)

Opgelet: voor het [vellen van bomen](#) maakt u sinds maart 2018 gebruik van de procedure in het Uniform Politie Reglement.

[Voorwaarden](#)

[Procedure](#)

[Meebrengen](#)

[Bedrag](#)

[Uitzonderingen](#)

[Regelgeving](#)

Voorwaarden

Vooraleer u een aanvraag indient, kunt u best eerst nagaan op [het omgevingsloket](#) of u een vergunning nodig heeft.

Bent u niet zeker? Neem dan contact op met de dienst omgeving.

Procedure

De te volgen procedure verschilt op basis van volgende aspecten:

- Is de medewerking van een architect vereist? (verplicht voor werken waarbij de stabiliteit van het gebouw betrokken is of een constructieprobleem wordt

opgelost)

-> Uw aanvraag wordt door de architect samengesteld en ingediend.

- Is de medewerking van een architect NIET vereist? Dan zijn er 3 aanvraagmogelijkheden:
 1. U dient het dossier zelf digitaal in via [het omgevingsloket](#)
 2. U dient het dossier analoog in (enkel onder bepaalde voorwaarden). U vindt de nodige documenten op [het omgevingsloket](#) of aan het onthaal in het gemeentehuis.
 3. U stelt het dossier analoog samen en komt het digitaal indienen bij de dienst omgeving in het gemeentehuis met hulp van een ambtenaar. U zorgt voor alle nodige documenten en maakt een afspraak bij dienst omgeving via 03 870 16 11.

Opgelet: alle documenten die u bij uw aanvraag voegt, moeten voldoen aan [het normenboek](#).

Meebrengen

Bedrag

[Vanaf 1 januari 2018 gelden de tarieven verbonden aan de omgevingsvergunning.](#)

De gemeenteraad heeft op 23.05.2015 het waarborgreglement ter voorkoming van schade aan het openbaar domein in het kader van bouwwerken goedgekeurd. [U kan dit reglement hier downloaden.](#)

Uitzonderingen

Regelgeving