

Stedenbouwkundig uittreksel

Bij de verkoop van een woning moet u stedenbouwkundige informatie ter beschikking stellen aan de koper. Dat is informatie over vergunningen, eventuele bouwovertrekkingen, voorkooprecht van andere partijen en verkavelingsvoorschriften.

Die stedenbouwkundige informatie kunt u verkrijgen door een uittreksel (stedenbouwkundig uittreksel) te vragen uit het vergunningen- en het plannenregister.

[Voorwaarden](#)

[Procedure](#)

[Meebrengen](#)

[Bedrag](#)

[Uitzonderingen](#)

[Regelgeving](#)

Voorwaarden

Een stedenbouwkundig uittreksel moet u mee afleveren bij de verkoop van een woning. Het uittreksel mag op het moment van de verkoop niet ouder zijn dan één jaar.

Procedure

- De notaris vraagt hiervoor [stedenbouwkundige inlichtingen](#) op bij de dienst ruimtelijke ordening voor de ondertekening van de akte.
- De dienst ruimtelijke ordening kan u telefonisch bereiken. Wie graag langskomt op het gemeentehuis voor meer info, maakt eerst een afspraak aan het onthaal via 03 870 16 11.
- De notaris betaalt vooraf aan de gemeente door overschrijving of door het storten van een provisie op het rekeningnummer 091-0000645-92.
- De gemeente bezorgt de gevraagde gegevens binnen de dertig dagen na betaling aan de notaris.

Meebrengen

Bedrag

- Een uittreksel uit het plannenregister: 20 euro
- Een uittreksel uit het vergunningenregister: 20 euro
- Het afleveren van het modelformulier vastgoedinformatie: 65 euro

Klik [hier](#) voor het belastingsreglement op het afleveren van administratieve stukken.

Uitzonderingen

Regelgeving